

ЖИЛЬЕ
И ГОРОДСКАЯ СРЕДА
НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ



ДИЗАЙН - ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Многофункциональная спортивная площадка расположенная напротив дома №3 по ул. Луначарского

Городское поселение "Рабочий поселок Лососина"

Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края

В 2016 году в России стартовал национальный проект "Формирование комфортной городской среды", основная цель которого — сделать города более комфортными для жителей, а также вовлечь граждан в процесс их благоустройства. Для реализации национального проекта администрацией городского поселения "Рабочий поселок Лососина" была принята муниципальная программа "Формирование современной городской среды в городском поселении "Рабочий поселок Лососина" на 2018-2024 годы".

В соответствии с муниципальной программой 14 сентября 2019 года было проведено рейтинговое голосование по выбору общественной территории, подлежащей благоустройству в 2020 году. По результатам голосования жители отдали предпочтение обустройству многофункциональной спортивной площадки напротив дома № 3 по ул. Луначарского.

В июле 2020 года, также посредством голосования жителей, был выбран проект многофункциональной спортивной площадки, который состоит из нескольких этапов:

- 1й этап - в 2020 г. выполнение работ по обустройству земельного участка под многофункциональную спортивную площадку;
- 2ой этап - в 2021 г. проведение работ по бетонированию площадки;
- 3й этап - в 2022 г. установка площадки.





Наименование изделия	Изображение	Габаритные размеры Д*Ш*В	Кол-во	Цена за единицу	Стоимость	Итоговая стоимость
Панельное секционное ограждение (панель 2,5*3м, пруток 4 мм) <u>Дополнительная комплектация:</u> калитка распашная с засовом (0,9*3 м) – 2 штуки.		20*40*3 м	120 п.м.	6315	757 800	757 800
С01 Ворота для мини футбола (с сертификатом)		2*3 м	1 пара	41 750	41 750	41 750
Ворота хоккейные с сеткой (2 шт.) (каркас труба круглого сечения 50 мм. и 42 мм., окрашены полимерно порошковой краской красного цвета, крепления для навешивания сетки, капроновая сеть толщиной нити 2,2 мм.)		2*3 м	1 пара	39 800	39 800	39 800
С03 Волейбольная стойка с сеткой		8*0,1*2,8 м	1	25 368	25 368	25 368
С02 Баскетбольная стойка (с сеткой)		1,8*1,5*4 м	2 шт.	44 440	88880	88880
СК05 Информационный стенд двухсторонний		1*0,1*1,8 м	1 шт.	15 500	15 500	15 500
Стоимость оборудования:						969 098,00
Стоимость доставки: (до транспортной компании)						Бесплатно
Итоговая стоимость:						969 098,00

Первым этапом реализации проекта стала подготовка места для установки площадки. Вместо заросшего травой и кустарником пустыря должна будет появиться зона для активного отдыха и занятий физкультурой и спортом. Но для начала необходимо было очистить, выровнять территорию, а также отвести грунтовые воды.



Проектируемое место размещения площадки представляет собой участок, расположенный в центре поселка, граничащий с западной стороны с территорией гостиничного комплекса "Гостиный двор", с северной стороны с пешеходной дорожкой к МБОУ СШ № 6, с восточной стороны с улицей Луначарского, с южной стороны с территорией жилого дома №10 по ул. Луначарского. Площадь участка составляет 1300 кв.м.

Кроме самой спортивной площадки, на участке планируется размещение уличных тренажеров а также обустройство места для отдыха.

В рамках благоустройства территории в 2020 году были выполнены следующие мероприятия:

- Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт.
- Уплотнение грунта прицепными кулачковыми катками 8 т
- Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ)
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня

Локальная смета составлена в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004) в текущих ценах на 2 квартал 2020 года.

Сметная прибыль принята - по видам работ от величины ФОТ (Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001).

Накладные расходы приняты – по видам работ от величины ФОТ (Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004).

Локальная смета составлена базисно–индексным методом в базе 2001 года на сметном комплексе «ГРАНД-Смета» с применением индексов по статьям затрат. Локальная смета рассчитана на основании территориальных единичных расценок (ТЕР-2001 года, редакция 2014 года) утвержденных Приказом Минстроя России от 17.07.2015 года № 512/пр, для 27 региона – Хабаровского края, 8–й зоны города Советская Гавань.

Затраты на транспорт и погрузо-разгрузочные работы приняты по ТССЦпг (Сметные цены на перевозку грузов автомобильным транспортом).

Сметная стоимость лимитированных затрат определена в соответствии с действующими в настоящее время директивными указаниями законодательных органов.

На реализацию первого этапа проекта затрачено всего 1 688 230,00 рублей, в том числе:

- по муниципальному контракту № 4 от 12.05.2020 г. для обустройства земельного участка под многофункциональную спортивную площадку 1 254 115,04 (Один миллион двести пятьдесят четыре тысячи сто пятнадцать) рублей 04 коп.;
- по прямому договору на выполнение работ, по устройству 2-х опор освещения и установке 4-х фонарей 144 114,96 (Сто сорок четыре тысячи сто четырнадцать) рублей 96 копеек;
- по прямому договору на выполнение работ по отводу воды с земельного участка 290 000,00 (Двести девяносто тысяч) рублей.

В 2020 году выполнен первый этап реализации проекта по обустройству multifunctional спортивной площадки напротив дома №3 по ул. Луначарского.





В 2021 году планируется второй этап реализации проекта.

- Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских
- Устройство уплотняемых самоходными катками подстилающих слоев: щебеночных

Стоимость планируемых работ в соответствии со сметой составляет: 1 509 024 руб.

Проект по благоустройству рассчитан на все категории жителей (дети, семьи с детьми, жители пожилого возраста, инвалиды). Участие населения в реализации проекта осуществляется на безвозмездной основе.

Реализация проекта не только преобразит внешний облик посёлка, но также сделает жизнь в поселке более разнообразной и насыщенной. Создаст благоприятную среду для развития у подрастающего поколения интереса к здоровому образу жизни, занятиям физкультурой и спортом.

