

## Извещение о проведении аукциона

Администрация городского поселения "Рабочий поселок Лососина" Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края на основании постановления от 16.02.2021 г. №20 **объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком на 5 (пять) лет.**

**1. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений и цене договора.

**2. Предмет торгов** – ежемесячный платеж.

**3. Организатор аукциона** – Администрация городского поселения "Рабочий поселок Лососина" Советско-Гаванского муниципального района, 682848, п. Лососина, ул. Ростовская, 6, кабинет № 2, тел. 8 (42138) 66659. E-mail: [admin-lososiny@mail.ru](mailto:admin-lososiny@mail.ru)

**Контактное лицо:** Губанова Елена Равильевна

### Лот №1.

Наименование муниципального имущества	Место расположения	Технические характеристики. Площадь (кв. м.)	Целевое назначение имущества
Гаражный бокс № 1, площадью 199,8 кв. м., кадастровый номер 27:13:0203003:989	Проезд Портовый, 6А, п. Лососина Советско-Гаванского района Хабаровского края	Технические характеристики: фундамент – сборный железобетонный; стены – шлакоблочные, оштукатурены; перекрытия – железобетонные плиты; полы – цементные; крыша – совмещенная рулонная; дверные проемы – ворота; внутренняя отделка – штукатурка, побелка, окраска. В наличии электроснабжение (скрытая проводка). Год постройки – 1994.	Целевое назначение: любой вид деятельности

### Лот №2.

Наименование муниципального имущества	Место расположения	Технические характеристики. Площадь (кв. м.)	Целевое назначение имущества
Гаражный бокс № 2, площадью 201,0 кв. м., кадастровый номер 27:13:0203003:991	Проезд Портовый, 6А, п. Лососина, Советско-Гаванского района Хабаровского края	Технические характеристики: фундамент – сборный железобетонный; стены – шлакоблочные, оштукатурены; перекрытия – железобетонные плиты; полы – цементные; крыша – совмещенная рулонная; дверные проемы – ворота; внутренняя отделка – штукатурка, побелка, окраска. В наличии электроснабжение (скрытая проводка). Год постройки – 1994.	Целевое назначение: любой вид деятельности

### Лот №3.

Наименование муниципального имущества	Место расположения	Технические характеристики. Площадь (кв. м.)	Целевое назначение имущества
Гаражный бокс № 3, площадью 106,6 кв. м., кадастровый номер 27:13:0203003:992	Проезд Портовый, 6А, п. Лососина, Советско-Гаванского района Хабаровского края	Технические характеристики: фундамент – сборный железобетонный; стены – шлакоблочные, оштукатурены; перекрытия – железобетонные плиты; полы – цементные; крыша – совмещенная рулонная; дверные проемы – ворота; внутренняя отделка – штукатурка, побелка, окраска. В наличии	Целевое назначение: любой вид деятельности

		электроснабжение (скрытая проводка). Год постройки – 1994.	
--	--	---------------------------------------------------------------	--

#### **Лот №4.**

Наименование муниципального имущества	Место расположения	Технические характеристики. Площадь (кв. м.)	Целевое назначение имущества
Гаражный бокс № 4, площадью 102,1 кв. м., кадастровый номер 27:13:0203003:993	Проезд Портовый, 6А, п. Лососина, Советско-Гаванского района Хабаровского края	Технические характеристики: фундамент – сборный железобетонный; стены – шлакоблочные, оштукатурены; перекрытия – железобетонные плиты; полы – цементные; крыша – совмещенная рулонная; дверные проемы – ворота; внутренняя отделка – штукатурка, побелка, окраска. В наличии электроснабжение (скрытая проводка). Год постройки – 1994.	Целевое назначение: любой вид деятельности

#### **Лот №5.**

Наименование муниципального имущества	Место расположения	Технические характеристики. Площадь (кв. м.)	Целевое назначение имущества
Гаражный бокс № 5, площадью 101,0 кв. м., кадастровый номер 27:13:0203003:994	Проезд Портовый, 6А, п. Лососина, Советско-Гаванского района Хабаровского края	Технические характеристики: фундамент – сборный железобетонный; стены – шлакоблочные, оштукатурены; перекрытия – железобетонные плиты; полы – цементные; крыша – совмещенная рулонная; дверные проемы – ворота; внутренняя отделка – штукатурка, побелка, окраска. В наличии электроснабжение (скрытая проводка). Год постройки – 1994.	Целевое назначение: любой вид деятельности

#### **Лот №6.**

Наименование муниципального имущества	Место расположения	Технические характеристики. Площадь (кв. м.)	Целевое назначение имущества
Гаражный бокс № 6, площадью 101,6 кв. м., кадастровый номер 27:13:0203003:995	Проезд Портовый, 6А, п. Лососина, Советско-Гаванского района Хабаровского края	Технические характеристики: фундамент – сборный железобетонный; стены – шлакоблочные, оштукатурены; перекрытия – железобетонные плиты; полы – цементные; крыша – совмещенная рулонная; дверные проемы – ворота; внутренняя отделка – штукатурка, побелка, окраска. В наличии электроснабжение (скрытая проводка). Год постройки – 1994.	Целевое назначение: любой вид деятельности

#### **Лот №7.**

Наименование муниципального имущества	Место расположения	Технические характеристики. Площадь (кв. м.)	Целевое назначение имущества
Гаражный бокс № 7, площадью 102,1 кв. м., кадастровый номер 27:13:0203003:996	Проезд Портовый, 6А, п. Лососина, Советско-Гаванского района Хабаровского края	Технические характеристики: фундамент – сборный железобетонный; стены – шлакоблочные, оштукатурены; перекрытия – железобетонные плиты; полы – цементные; крыша – совмещенная рулонная; дверные проемы – ворота; внутренняя отделка – штукатурка, побелка, окраска. В наличии электроснабжение (скрытая проводка). Год постройки – 1994.	Целевое назначение: любой вид деятельности

**4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), сумма задатка и шаг аукциона.**

**Начальная (минимальная) цена договора** – размер ежемесячного платежа за право пользования указанным имуществом без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных и прочих целевых услуг.

**Сумма задатка** за участие в аукционе составляет 20% от начальной цены.

**Шаг аукциона** составляет 5 % от начальной цены.

Номер лота	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – ежемесячный (минимальный) платеж (руб.)	Сумма задатка за участие в аукционе (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
Лот № 1	36763,00 руб.	7353 руб.	1838 руб.
Лот № 2	36984,00 руб.	7397 руб.	1849 руб.
Лот № 3	19614,00 руб.	3923 руб.	981 руб.
Лот № 4	18786,00 руб.	3757 руб.	939 руб.
Лот № 5	18584,00 руб.	3717 руб.	929 руб.
Лот № 6	18694,00 руб.	3739 руб.	935 руб.
Лот № 7	18786,00 руб.	3757 руб.	939 руб.

**5. Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:** аукционная документация для ознакомления находится в Администрации городского поселения "Рабочий поселок Лососина" Советско–Гаванского муниципального района Хабаровского края (682848, п. Лососина, ул. Ростовская, 6, кабинет № 2, тел. 8(42138)66659), а также размещена **на сайтах Российской Федерации:** – [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) (раздел «Аренда»), на официальном сайте Администрации городского поселения "Рабочий поселок Лососина" – [администрация-лососины.рф](http://администрация-лососины.рф), и предоставляется претендентам бесплатно с **19.02.2021 по 10.03.2021** по письменному заявлению заинтересованного лица в течение 2-х дней со дня получения соответствующего заявления.

**6. Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества перечисляется в срок по 15.03.2021.**

**7. Место, порядок, дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – 17.03.2021 до 15<sup>00</sup>** Администрация городского поселения "Рабочий поселок Лососина" Советско–Гаванского муниципального района Хабаровского края (682848, п. Лососина, ул. Ростовская, 6)

**8. Место, порядок, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – 19.03.2021 в 11<sup>00</sup>** в Администрации городского поселения "Рабочий поселок Лососина" Советско–Гаванского муниципального района Хабаровского края (682848, п. Лососина, ул. Ростовская, 6).

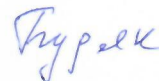
**9. Место, порядок, дата и время проведения аукциона – 22.03.2021 в 11<sup>00</sup>** в Администрации городского поселения "Рабочий поселок Лососина" Советско–Гаванского муниципального района Хабаровского края (682848, п. Лососина, ул. Ростовская, 6).

**10.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**11.** Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**12.** Преимущество участникам аукциона не предоставляется.

Глава городского поселения



И.Н. Будяк