



АДМИНИСТРАЦИЯ
Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2015 № 1189

г. Советская Гавань

Об установлении размеров платы за
жилое помещение городского посе-
ления «Рабочий посёлок Лососина»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, протоколом от 14.12.2015 № 19 заседания межведомственной комиссии Администрации муниципального района по регулированию и установлению цен (тарифов), надбавок в жилищно-коммунальной, социальной, бытовой сфер услуг, утверждённой распоряжением Администрации муниципального района от 21.04.2014 № 110-р «Об утверждении комиссии», Администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2016 года размеры платы за жилое помещение в городском поселении «Рабочий посёлок Лососина» Советско-Гаванского муниципального района:

1.1 за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решения на общем собрании об установлении размера платы, включая проживание иностранных граждан, согласно приложению № 1;

1.2 за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению № 2.

2. Признать утратившим силу с 01 января 2016 года действие постановления Администрации муниципального района от 25.06.2015 № 686 «Об установлении размеров платы за жилое помещение городского поселения «Рабочий посёлок Лососина»

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального района Магдия А.В.

4. Постановление вступает в силу после опубликования.

Глава муниципального района

Ю.И. Бухряков

ПА 008174 *

ООО «С-ГЛТ» Заказ 1694 тир 1000 от 2015

На суд. 16.12.2015

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
муниципального района
от « 15 » 12. 2015 № 1189

РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ

за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решения на общем собрании об установлении размера платы, включая проживание иностранных граждан в городском поселении «Рабочий поселок Лососина» Советско-Гаванского муниципального района на период с 01 января 2016 года

№ п/п	Наименование услуг по степени санитарно-технического оборудования зданий	Единица измерения	Размер платы на единицу измерения в месяц, в рублях (НДС не облагается)
1	2	3	4
1.	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов (услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту):		
1.1	в жилых домах с водопроводом, водоотведением, отоплением, с водонагревателями, с износом до 20%, без газа	1м2 общей площади	27,15
1.2	в жилых домах с водопроводом, водоотведением, отоплением, с водонагревателями, с износом от 21 до 40%, без газа	1м2 общей площади	35,66
1.3	в жилых домах с водопроводом, водоотведением, отоплением, с водонагревателями, с износом от 21 до 40%, с газом	1м2 общей площади	36,05
1.4	В жилых домах, имеющих 1-2 вида благоустройства, без газа, с износом выше 40%	1м2 общей площади	36,05

Начальник Управления ЭТИК и КХ
Администрации муниципального района



О.Ж. Мельзидинов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
муниципального района
от « 15 » 12. 2015 № 1189

РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском поселении «Рабочий посёлок Лососина» Советско-Гаванского муниципального района с 01 января 2016 года

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы на единицу измерения в месяц, в рублях (НДС не облагается)
1	2	3	4
1.	Пользование жилым помещением (наём) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах:		
2.1	оборудованных внутридомовыми инженерными системами, предназначенными для предоставления коммунальных услуг по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению, не оснащённых лифтовым оборудованием	1м2 общей площади	4,12
2.2	оборудованных частично внутридомовыми инженерными системами, предназначенными для предоставления коммунальных услуг по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению, не оснащённых лифтовым оборудованием	1м2 общей площади	3,42
2.3	не оборудованных внутридомовыми инженерными системами, предназначенными для предоставления коммунальных услуг по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению	1м2 общей площади	2,05

Примечание:

1. С 01 января 2016 года размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 10.07.2015 г. № 185-пр «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Хабаровского края, на 2016 год».

Начальник Управления ЭТИК и КХ
Администрации муниципального района



О.Ж. Мельзидинов